

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка в и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

| | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения или регионального значения | Иные показатели |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Длина, м | Ширина, м | Площадь, м ² | | | | | |
| Без ограничений | Без ограничений | Минимальная 400, максимальная 5000 | 1м | Минимальная-1этаж, максимальная-3этажа/15м | 67% | - | * |

*Иные показатели:

Таблица 1

| № п/п | Наименование показателя | Показатель |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1 | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков | |
| | Площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства: | |
| | минимальная | 400 кв.м. |
| | максимальная | 5000 кв.м. |
| 2 | максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка | 67% |
| 3 | Этажность | |
| | минимальная | 1 |
| | максимальная | 3 |
| 4 | Ширина жилых улиц и проездов в красных линиях | 15-25 м |
| | минимальная | |