

	максимальная	
5	Минимальные отступы от красных линий улиц и проездов:	3-5 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки)
6	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений; от границ соседнего участка до: <ul style="list-style-type: none"> • основного строения • хозяйственных и прочих строений; • открытой стоянки • отдельно стоящего гаража 	3 м 1 м 1 м 1 м
7	Максимальная высота зданий: для всех основных строений: <ul style="list-style-type: none"> • от уровня земли до верха плоской кровли • от уровня земли до конька скатной кровли 	10 м 15 м
8	Для всех вспомогательных строений: <ul style="list-style-type: none"> • высота от уровня земли до верха плоской кровли • до конька скатной кровли • как исключение: шпили, башни, флагштоки 	4 м 7 м без ограничения

2.3.1. От основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

2.3.2. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

2.3.3. При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок.

2.3.4. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков.