

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ЮРЬЕВ-ПОЛЬСКОГО РАЙОНА»

ПРИКАЗ

от 22.04.2024

№ 93

Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности – фельдшерско-акушерский пункт с земельным участком, местоположение: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, м. Лучки, д. 163

Во исполнение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Юрьев-Польского района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования Юрьев-Польский район от 13.12.2023 № 68, решения Совета народных депутатов муниципального образования Юрьев-Польский район от 28.03.2024 № 15 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Юрьев-Польский район от 13.12.2023 № 68», решения Совета народных депутатов муниципального образования Юрьев-Польский район от 30.09.2009 № 87 «Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Юрьев-Польский район», решения Совета народных депутатов муниципального образования Юрьев-Польский район от 28.08.2019 № 44 «Об осуществлении функций продавца муниципального имущества», руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», п р и к а з ы в а ю:

1. Осуществить приватизацию следующих объектов муниципального имущества:

1.1.фельдшерско-акушерский пункт, площадью 45,1 кв.м, кадастровый номер 33:04:022701:2582, местоположение: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, м. Лучки, д. 163;

1.2.земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: здравоохранение, площадью 300 кв.м, кадастровый номер 33:04:022701:2580, местоположение: Российская Федерация, Владимирская обл., р-н Юрьев-Польский, МО Симское (сельское поселение), м. Лучки, д. 163.

2. Утвердить следующие условия приватизации объектов, указанных в п.1 настоящего приказа:

2.1.определить способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене;

2.2.определить начальную цену объектов на основе отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности (отчет № Р-33/01/6-2024 по состоянию на 10.04.2024г. об оценке стоимости недвижимости, выполненный частнопрактикующим оценщиком Метелициным А.А.) в размере 206 800 (двести шесть тысяч восемьсот) рублей (в том числе НДС), в том числе фельдшерско-акушерский пункт — 86 900 (восемьдесят шесть тысяч девятьсот) рублей (в том числе НДС), земельный участок — 119 900 (сто девятнадцать тысяч девятьсот) рублей (без учета НДС);

2.3.установить срок продажи объектов: апрель - май 2024г.;

2.4.определить срок заключения договора купли-продажи: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона;

2.5.определить срок оплаты приватизируемых объектов: единовременно в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи;

2.6.определить задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в сумме 20 680 (двадцать тысяч шестьсот восемьдесят) рублей;

2.7.установить величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 5 процентов начальной цены продажи имущества в сумме 10 340 (десять тысяч триста сорок) рублей.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

И.о.директора



Е.А. Товарова